

## AUFGABENSTELLUNG

Es handelt sich bei dem Sanierungsobjekt um dreigeschossige zusammenhängende Mehrfamilienwohnhäuser, die voll-ständig unterkellert und in traditioneller Bauweise, mit Satteldach und Harteindeckung, errichtet sind. Der Gebäudekomplex wurde ursprünglich in den Jahren 1926 bis 1930 errichtet.

## UMSETZUNG

Durch Umstrukturierung der Grundrisse erhielten alle Wohnungen großzügige Bäder und Küchen, aus kleinen 3-Zimmer-Wohnungen wurden große 2-Zimmer-Wohnungen.

Alle Wohnungen erhielten eine Neuausstattung in den Gewerken Heizung/Sanitär/Elektro/Tischler.

Die Fassade wurde mit einem Vollwärmeschutzsystem versehen.

Die Neugestaltung der Außenanlagen verbindet Funktionalität mit Begegnungs- und Freizeitmöglichkeiten für alle Mieter.

## Umbau und Sanierung von Mehrfamilienwohnhäusern

Leistungsphasen 1-3, 2002-2004

Leistungsphasen 5-9, 2003-2005

als Generalplaner

Baukosten: 2,0 Mio EUR

Bauherr: Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH

Hansering 19, 06108 Halle (Saale)

Telefon: (0345) 52 70

- 1 Fassade / Außenanlagen
- 2 Flur
- 3 Bad
- 4 Straßenansicht
- 5 Hofansicht
- 6 Fassade / Außenanlagen



Grundriß 1. Obergeschoß

